

## Diretrizes para apresentar pedidos a Adveniat

### – ANEXO CONSTRUÇÃO –

#### Informações complementares às diretrizes para apresentar pedidos a Adveniat

- Por favor utilize também as diretrizes para apresentar pedidos a Adveniat.
- Adveniat só aceita pedidos completos.

#### Elementos complementares ao seu pedido para uma construção

- Quais as instalações existentes atualmente e onde estão localizadas?
- Justificar a necessidade do projeto planejado, que pessoas o utilizarão e com qual finalidade. Quais os benefícios previstos?
- Quem teve a iniciativa do projeto, que pessoas estão envolvidas diretamente na gestão?
- Quem é o proprietário legal do terreno e da construção atual ou planejada? Favor anexar cópia do documento de propriedade. Se o proprietário for uma instituição ou organização leiga, a quem será transferida a propriedade em caso de dissolução?
- Cópia do Alvará para construir ou reformar o edifício.
- Prova documental de estudo de solos e riscos a serem levados em conta (zona sísmica, zona inundável, zona de turbulências climáticas, terreno de aterro etc.).
- Planta de tamanho reduzido ou esboço da planta arquitetônica, indicando as medidas principais, o tamanho em m<sup>2</sup> e a distribuição e função das salas em cada piso.
- Em caso de reformas, indicar os danos. Em caso de ampliações, marcar a parte existente e a nova. Favor anexar fotos ilustrativas do estado atual do edifício.
- Quem dirige a obra tecnicamente?
- Existe uma comissão encarregada de acompanhar a construção, quem são as pessoas e quais suas funções?
- Se for possível construir em etapas utilizáveis e funcionais, precisamos de uma descrição e de um orçamento das várias etapas, indicando a ordem de prioridade.
- Favor descrever como o edifício será mantido após a conclusão do projeto e as atividades que nele serão realizadas a longo prazo.

**Se a construção for entregue a uma empresa de construção, aceitamos o plano de custos da empresa de construção. Neste caso, não é necessário preencher o formulário de Excel em anexo.**

**Caso contrário: Por favor, preencha o formulário de Excel em anexo levando em conta os seguintes dados específicos da construção:**

<b>2. Despesas</b>		
<b>Gastos</b>	<b>Orçamento</b>	<b>Comentário</b>
Fundações e paredes		
Telhado		
Portas e janelas		
Pisos		
Instalações elétricas		
Instalações sanitárias		
Revestimentos e pinturas		
<b>Soma</b>		

<b>Gastos</b>	<b>Orçamento</b>	<b>Comentário</b>
Materiais		
Mão de obra		
Planos e direção		
Impostos		
<b>Soma</b>		
<b>Preço por m<sup>2</sup></b>		

Versão deste formulário: outubro 2022